

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - izmjene i dopune 2017.

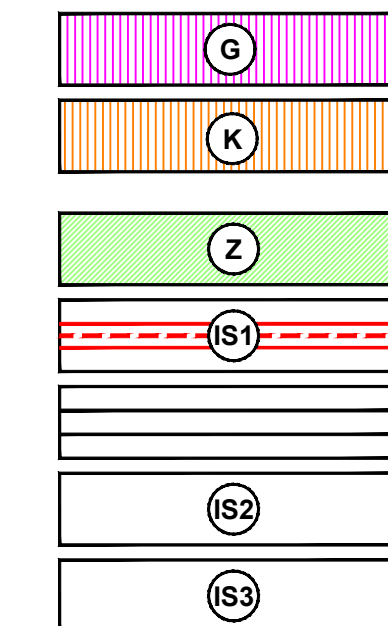
GRANICA



OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA



GOSPODARSKA NAMJENA

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K1, K1-1 - POSLOVNA NAMJENA
K2 - TRGOVAČKI KOMPLEKSI

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA:
IS1 - KOLNE PROMETNICE

PJEŠAČKE POVRŠINE

IS2 - DALEKOVOD 2x110 kV (RAKITJE - STENJEVEC)

IS3 - SPREMIŠTE AUTOBUSA I TRAIČNIČKIH VOZILA
JAVNOG PRIJEVOZA

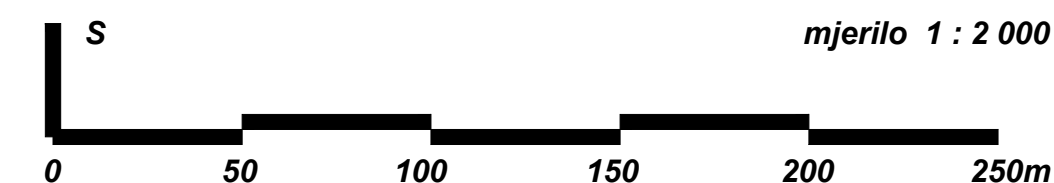
GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR - NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU -

Naziv kartografskog prikaza: 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - izmjene i dopune 2017.

Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka Gradske skupštine o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka Gradske skupštine o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj .117)
Javna rasprava objavljena je: 15.10.2016. godine Ponovna javna rasprava objavljena je:2017. godine	Javni uvid održan od: 24.10. do 07.11.2016. godine Ponovni javni uvid održan od 6.12 do 15.12.2017. godine
Pečat Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada:	Pročelnica Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.
M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Pravna osoba koja je izradila plan: CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	 Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir:
M.P.	 Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi Plana: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi Plana: Igor Grubišić, dipl.ing.građ. Josip Štefčić, dipl.jur. Barbara Vajdić, dipl.oec.
Pečat Gradske Skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske Skupštine Grada Zagreba:
M.P.	 dr.sc. Andrija Mikulić, v.r.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
..... (ime, prezime, potpis)	M.P.



mjerilo 1 : 2 000

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

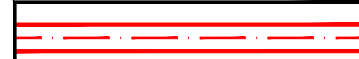
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.A. PROMET - izmjene i dopune 2017.

GRANICA

-  OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
-  OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

CESTOVNI PROMET

-  GLAVNA MJESNA ULICA
-  SABIRNA ULICA
-  KORIDOR ULICE
-  AUTOBUSNO STAJALIŠTE
-  BENZINSKA POSTAJA
-  BICIKLISTIČKA STAZA
-  PJEŠAČKA POVRŠINA

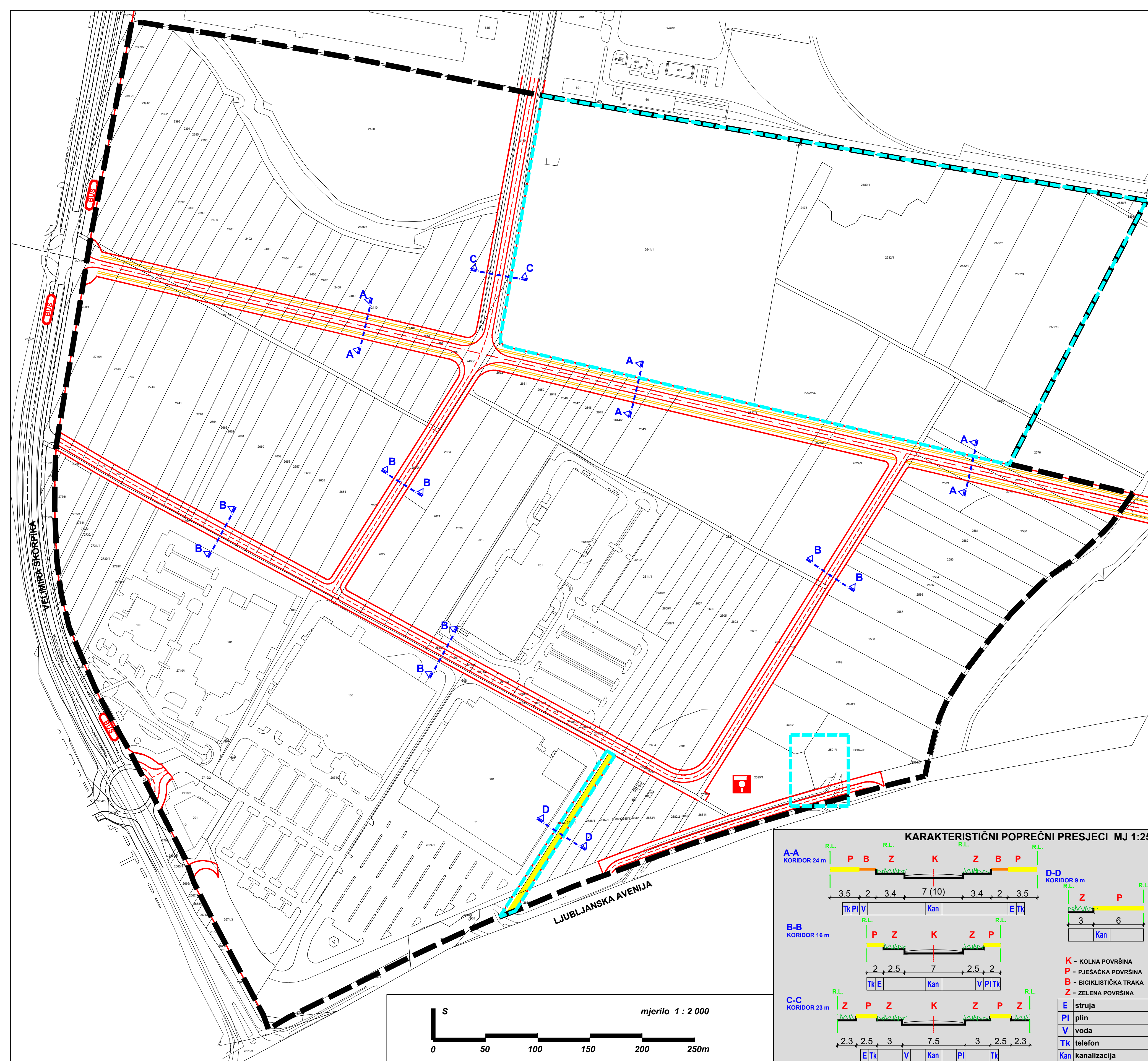
GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana:
IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR
- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU -

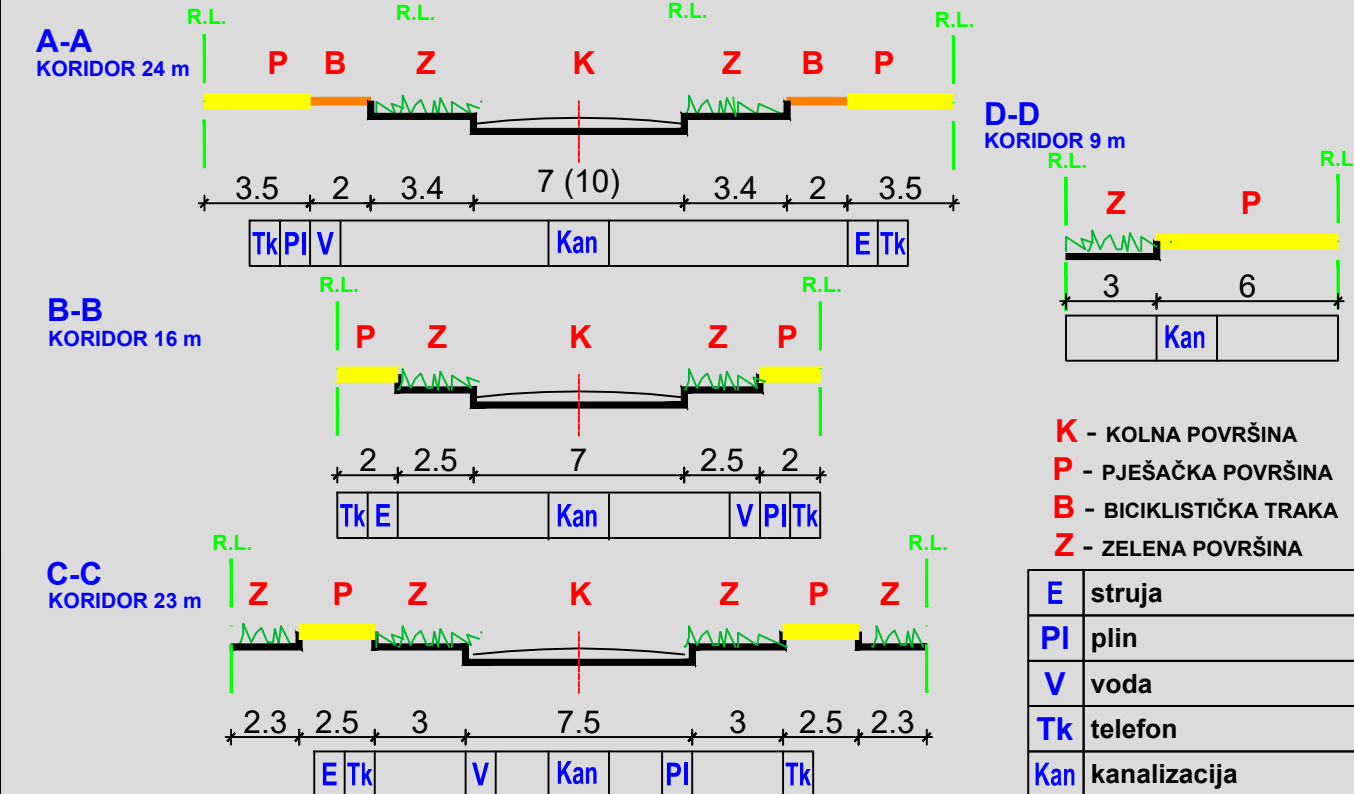
Naziv kartografskog prikaza:
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
2.A. PROMET - izmjene i dopune 2017.

Broj kartografskog prikaza: 2.A.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka Gradske skupštine o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka Gradske skupštine o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 117)
Javna rasprava objavljena je: 15.10.2016. godine Ponovna javna rasprava objavljena je:2017. godine	Javni uvid održan od: 24.10. do 07.11.2016. godine Ponovni javni uvid održan od 6.12 do 15.12.2017. godine
Pečat Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada:	Proćelnica Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada:
M.P.	Sanja Jerković, dipl.ing.arh.
	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Pravna osoba koja je izradila plan:	
CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir:
M.P.	Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi Plana: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi Plana: Igor Grubišić, dipl.ing.građ. Josip Štefčić, dipl.jur. Barbara Vajdić, dipl.oec.
Pečat Gradske Skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske Skupštine Grada Zagreba:
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić, v.r.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime, potpis)	M.P.



KARAKTERISTIČNI POPREČNI PRESJECI MJ 1:250



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.B. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV - izmjene i dopune 2017.

GRANICA



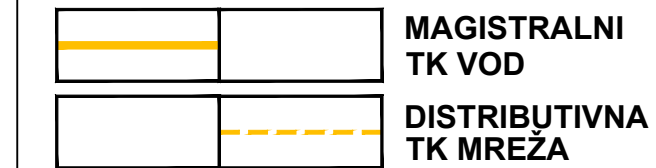
OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA

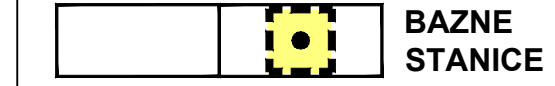
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

POSTOJEĆE PLANIRANO

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U NEPOKRETNOSTI MREŽI



JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U POKRETNOSTI MREŽI



ENERGETSKI SUSTAV

POSTOJEĆE PLANIRANO

ELEKTROENERGETSKA MREŽA

DALEKOVOD 2x110 kV

KABEL 110 kV

KABEL 20 kV

TS 10(20)/0.4 kV

ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA-20m

PLINSKAMREŽA

SREDNJETLAČNI PLINOVOD

PE 63 ST OPIS PLINOVODA

GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana:

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU -

Naziv kartografskog prikaza:

2.PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.B. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV - izmjene i dopune 2017.

Broj kartografskog prikaza: 2.B.

Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000

Odluka Gradske skupštine o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 21/14)

Javna rasprava objavljena je: 15.10.2016. godine

Ponovna javna rasprava objavljena je:2017. godine

Pečat Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada:

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Pravna osoba koja je izradila plan:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:

M.P.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir:

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi Plana:

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.

mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.

Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

Igor Grubišić, dipl.ing.građ.

Josip Štefčić, dipl.jur.

Barbara Vajdić, dipl.oec.

Pečat Gradske Skupštine Grada Zagreba:

M.P.

Predsjednik Gradske Skupštine Grada Zagreba:

dr.sc. Andrija Mikulić, v.r.

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

(ime, prezime, potpis)

S

0

50

100

150

200

250m

mjerilo 1 : 2 000

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA 2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - izmjene i dopune 2017.

GRANICA

-  OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
-  OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

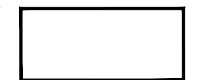
VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

POSTOJEĆE ☐ PLANIRANO ☐

KORIŠTENJE VODA

-   VODOOPSKRBNI CJEVOVOD
-   OPIS

ODVODNJA OTPADNIH VODA

-   GLAVNI SABIRNI KOLEKTOR
-   OSNOVNI ULIČNI KOLEKTOR
-   SMJER ODVODNJE
-   OPIS

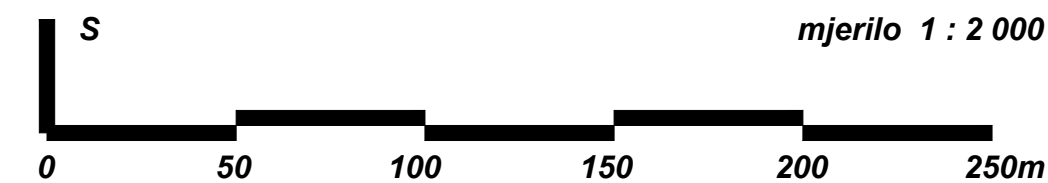
GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana:
IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR - NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU -

Naziv kartografskog prikaza:
**2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - izmjene i dopune 2017.**

Broj kartografskog prikaza: 2.C.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka Gradske skupštine o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka Gradske skupštine o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 117)
Javna rasprava objavljena je: 15.10.2016. godine Ponovna javna rasprava objavljena je:2017. godine	Javni uvid održan od: 24.10. do 07.11.2016. godine Ponovni javni uvid održan od 6.12 do 15.12.2017. godine
Pečat Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada:	Pročelnica Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada:
M.P.	Sanja Jerković, dipl.ing.arh.
	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Pravna osoba koja je izradila plan:	
CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir:
M.P.	Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi Plana: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi Plana: Igor Grubišić, dipl.ing.građ. Josip Štefčić, dipl.jur. Barbara Vajdić, dipl.oec.
Pečat Gradske Skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske Skupštine Grada Zagreba:
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić, v.r.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime, potpis)	M.P.



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA SLOBODNE
CARINSKE ZONE JANKOMIR

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I
ZAŠTITE POVRŠINA
- izmjene i dopune 2017.

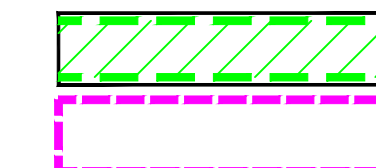
GRANICA



OBUH VAT PROSTORNOG PLANA

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE
PLANSKIH MJERA ZAŠTITE



ZAHVAT POTREBNE PROVEDBE PROCJENE
UTJECAJA NA OKOLIŠ

PROVEDBA JAVNOG NATJEČAJA

GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana:
**IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR
- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU -**

Naziv kartografskog prikaza:
**3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
- izmjene i dopune 2017.**

Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka Gradske skupštine o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka Gradske skupštine o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj ..17)
Javna rasprava objavljena je: 15.10.2016. godine Ponovna javna rasprava objavljena je:2017. godine	Javni uvid održan od: 24.10. do 07.11.2016. godine Ponovni javni uvid održan od 6.12 do 15.12.2017. godine
Pečat Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada:	Pročelnica Gradskog ureda za stratejsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.
M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.



Pravna osoba koja je izradila plan:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	 Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir:
M.P.	 Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi Plana: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi Plana: Igor Grubišić, dipl.ing.građ. Josip Štefčić, dipl.jur. Barbara Vajdić, dipl.oec.
Pečat Gradske Skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske Skupštine Grada Zagreba:
M.P.	 dr.sc. Andrija Mikulić, v.r.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
..... (ime, prezime, potpis)	M.P.

S

mjerilo 1 : 2 000

0 50 100 150 200 250m

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE - izmjene i dopune 2017.

GRANICA

	OBUH VAT PROSTORNOG PLANA
	OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA
	PROVEDBA JAVNOG NATJEČAJA

OBLICI KORIŠTENJA

	ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA - DOVRŠENI DIO
	NOVA GRADNJA
	Kig -maksimalni koeficijent izgrađenosti kin -maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti V -maksimalna dopuštena visina građevina

GRAD ZAGREB

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR - NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU -

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE - izmjene i dopune 2017.

Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka Gradske skupštine o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka Gradske skupštine o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir ("Službeni glasnik" Grada Zagreba, broj 117)
Javna rasprava objavljena je: 15.10.2016. godine Ponovna javna rasprava objavljena je:2017. godine	Javni uvid održan od: 24.10. do 07.11.2016. godine Ponovni javni uvid održan od 6.12 do 15.12.2017. godine
Pečat Gradskog ureda za strateško planiranje i razvoj Grada:	Pročelnica Gradskog ureda za strateško planiranje i razvoj Grada:
M.P.	Sanja Jerković, dipl.ing.arh.
	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Pravna osoba koja je izradila plan:	
CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir:
M.P.	Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt urbanist
Stručni tim u izradi Plana: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi Plana: Igor Grubišić, dipl.ing.građ. Josip Štefčić, dipl.jur. Barbara Vajdić, dipl.oec.
Pečat Gradske Skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske Skupštine Grada Zagreba:
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić, v.r.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime, potpis)	M.P.

